

La 1<sup>ère</sup> unité de compte créée dès 2016 de Private Equity éligible à l'assurance-vie, aux contrats de capitalisation et au PER.

Accompagner la croissance des PME et ETIs rentables ou en phase de rentabilité, non cotées, françaises et européennes.

En investissant dans NextStage Croissance vous pourrez :

- 1.** Accompagner la croissance d'entrepreneurs de qualité
- 2.** Investir dans un portefeuille déjà constitué de Private Equity
- 3.** Investir aux cotés d'investisseurs institutionnels
- 4.** Bénéficier d'un mécanisme de liquidité en Private Equity

## Stratégie d'investissement

NextStage Croissance investit principalement dans des PME et ETIs rentables, non-cotées en France & Europe. Les PME et ETIs sélectionnées s'inscrivent dans les 3 disruptions technologiques et les 4 grandes tendances transversales de la 3<sup>ème</sup> Révolution Industrielle.

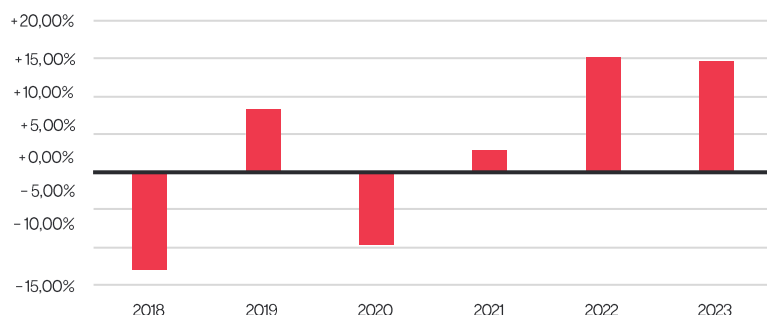
### 3 Disruptions Technologiques



### 4 Grandes Tendances Transversales



### Performance calendaire sur 5 ans de NextStage Croissance



Valeur liquidative (bi-mensuelle):	1135,70 €
Perf. depuis l'origine :	+13,57%
Perf. depuis 3 ans :	+53,92%
Perf. sur 12 mois glissants :	+17,95%
Perf. depuis début d'année (YTD) :	+14,16%

Valorisation au 31/08/2023

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.

## Le mécanisme de liquidité

Le processus de sortie se déroule en deux étapes et peut être réalisé à tout moment à la demande du souscripteur.

Dans un premier temps, le souscripteur doit adresser une demande à son assureur qui aura la charge de lui transférer ses titres NextStage Croissance au nominatif.

Une fois le transfert effectué, le souscripteur adresse une demande à NextStage Croissance qui, sous réserve d'une trésorerie suffisante, procédera au rachat des titres sur la base de la prochaine Valeur Liquidative (valorisation bimensuelle).

À noter que dans certains cas la liquidité est directement assurée par les assureurs.

*Risque de liquidité : les demandes de rachat pourront ne pas être honorées, ou n'être honorées que partiellement faute de liquidité et pourront exceptionnellement être refusées si le rachat était susceptible d'entraîner un problème réglementaire, juridique et/ou fiscal à NextStage Croissance ou porterait le capital social de NextStage Croissance en deçà de son montant minimum*

## Principales caractéristiques

<b>Codes ISIN</b> FR0013202108 (action A)	<b>Durée d'investissement recommandée</b> 10 ans	<b>SRRI</b> <div> <div>1</div> <div>2</div> <div>3</div> <div>4</div> <div>5</div> <div>6</div> <div>7</div> </div> L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pendant une durée supérieure à 5 ans (détention recommandée : au moins 10 ans).
<b>SFDR</b> Article 8 Un rapport ESG annuel est mis à disposition des souscripteurs sur le site nextstage-am.com	<b>Périodicité de valorisation</b> Bi-mensuelle	<b>Références</b> <div> <div>APICIL</div> <div>agoras</div> <div>AXA</div> <div>GENERALI</div> <div>Spirica</div> <div>SwissLife</div> </div>
<b>Forme juridique</b> SAS à capital variable	<b>Commissaire aux comptes</b> KPMG	<b>Dépositaire</b> Société Générale Securities Services
<b>Date de création</b> 4 Août 2016	<b>Société de gestion</b> NextStage AM	<b>Conditions souscription et frais</b> 1,1% Voir conditions des assureurs

## NextStage AM, pionnier & spécialiste du Capital-Développement

**NextStage** AM  
Entrepreneurs at heart

**8 Mds€**  
Plateforme d'investissement  
Multi-stratégies\*

**188**  
Investissements réalisés

**87**  
PMEs & ETIs en portefeuille

\*Encours représentés directement par NextStage AM et indirectement par Atream et Linxea (encours conseillés), deux participations détenues par NextStage EverGreen.  
Données au 30/08/2023

## Caractéristiques clés du portefeuille\*\*

**271,5m€**

Actif net réévalué  
du sous-jacent

**40,5m€**

Chiffre d'affaires moyen des  
participations en portefeuille  
au 31/12/2022

**8,9%**

Marge d'EBITDA  
moyenne

**4,4 ans**

Durée de détention moyenne  
des entreprises

\*\*Données au 30/06/2023

*Veuillez noter que les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps*

## PMEs et ETIs en portefeuille

 Conception et distribution de parfums	 Leader de l'escalade de bloc en France	 Plateforme digitale de produits d'épargne	 Recherche, commercialisation de produits diagnostiques In vitro	 Plateforme de gestion d'actifs immobiliers de tourisme en Europe	 Opérateur de ports de plaisance en Europe
 Objets Connectés	 Société de design & d'architecture	 Gestion de données sensibles en SaaS	 Spécialiste du verre à valeur ajoutée	 Location de matériel de chantier	 Leader dans le domaine de l'instrumentalisation scientifique
 Créateur de restaurants français festifs	 Plateforme digitale de vente de bâtiments en kit	 Solution d'intelligence artificielle	 Plateforme n°1 mondial de location de bateaux de plaisance	 Services en bâtiment	 La marketplace leader dédiée aux amoureux de la nature

## Sorties réalisées

 Groupe de conseil en transformation	 Concepteur et créateur de bateaux	 L'un des leaders en europe de l'éducation en ligne	 Spécialiste du verre à valeur ajoutée	 Plateforme digitale de produits d'épargne
---	---	--	---	---

**3,43x**

Multiple moyen  
sur les cessions  
réalisées

**22,8%**

Tri moyen sur  
les cessions  
réalisées

**x2,57**

Évolution moyenne  
du CA lors de notre  
accompagnement

**x2,1**

Évolution moyenne du nombre  
d'emplois temps plein lors de  
notre accompagnement

LES PERFORMANCES PASSÉES NE PRÉJUGENT PAS DES PERFORMANCES FUTURES  
ET NE SONT PAS CONSTANTES DANS LE TEMPS.

## Exemples d'accompagnement



Accélération dans la  
distribution digitale



Développement de l'offre  
de produits et services



Automatisation de la  
chaîne de production



Opérations de croissance  
externe réalisées

## Kits de souscription NextStage AM



## Vos Contacts chez NextStage AM

Marc Mehanna



Responsable des  
Relations Investisseurs  
+33 6 84 25 36 31  
[mme@nextstage.com](mailto:mme@nextstage.com)

Jonathan Boudin



Responsable Marketing,  
Digital, Communications  
+33 7 69 65 03 67  
[jbo@nextstage.com](mailto:jbo@nextstage.com)

Marine Vollot



Responsable de  
Partenariats  
+33 1 44 29 99 09  
[mv@nextstage.com](mailto:mv@nextstage.com)

Laurance Cavallaro



Responsable de  
Partenariats  
+33 6 98 67 18 81  
[lca@nextstage.com](mailto:lca@nextstage.com)

Avertissement : Document non contractuel édité en Septembre 2023, à titre d'information uniquement. Ceci est une communication publicitaire. Veuillez-vous référer au prospectus du Fonds et au document d'informations clés pour l'investisseur avant de prendre toute décision finale d'investissement. L'investissement dans ce support vous expose à différents risques : risque de perte en capital, risque de faible liquidité et d'investissement dans des sociétés non cotées, risque lié à l'estimation de la valeur des titres en portefeuille.